2021年满世水云轩公寓楼206号楼租赁费项目绩效评价自评报告

1. **项目基本情况**

（一）项目基本情况简介。

import导入项目

1. 绩效目标设定及指标完成情况。

预期目标：为了缓解学院学生住宿紧张的问题，经政府积极协调处理后，决定租赁满世水云轩206号公寓楼给学院学生使用。

绩效目标实际完成情况：

1. **绩效自评工作情况**
2. 绩效自评目的。

（二）项目资金投入情况。

本年度资金年初预算数559.00万元，其中：财政拨款559.00万元，其他资金0.00万元。

本年度资金全年预算数559.00万元，其中：财政拨款559.00万元，其他资金0.00万元。

本年度资金全年执行数559.00万元，其中：财政拨款559.00万元，其他资金0.00万元。

1. 项目资金产出情况。
2. 项目资金管理情况。
3. **项目绩效情况**

(一) 产出指标完成情况

1、数量指标

1)租赁公寓楼房间数量，目标值290间，实际完成100，分值5，得分5。

2)租赁公寓楼面积，目标值17072平方米，实际完成100，分值5，得分5。

3)使用公寓楼教师人数，目标值大于等于≥10人人，实际完成100人，分值5，得分5。

4)使用公寓楼学生人数，目标值大于等于≥1200人人，实际完成100人，分值5，得分5。

5)租赁公寓楼层数，目标值5层，实际完成100，分值5，得分5。

2、质量指标

6)公寓楼入住率，目标值大于等于≥95%%，实际完成100%，分值5，得分5。

3、时效指标

7)支付公寓楼租金时间，目标值2021年12月31日之前，实际完成100，分值10，得分10。

4、成本指标

8)2021年公寓楼租金，目标值小于等于≤559万元万元，实际完成100万元，分值10，得分10。

(二) 效益指标完成情况

5、经济效益

9)无，目标值无，实际完成100，分值5，得分5。

6、社会效益

10)缓解学院学生住宿紧张的问题，目标值有效缓解，实际完成100，分值10，得分10。

7、生态效益

11)无，目标值无，实际完成100，分值5，得分5。

8、可持续影响

12)保障2021年公寓楼租赁支出，目标值一年，实际完成100，分值10，得分10。

(三) 满意度指标完成情况

9、服务对象满意度

13)公寓楼入住师生满意度，目标值大于等于≥95%%，实际完成100%，分值10，得分10。

（四）自评得分情况

本项目绩效自评得分100分，等级为A。

1. **存在问题**
2. 项目立项、实施存在问题。
3. 资金管理使用存在问题

**五、其他需要说明的问题**

（一）后续工作计划。

（二）措施及办法。